


物件概要

物件タイプ	売土地							
売買価格	価格 730万円							
所在地	石川県七尾市田鶴浜町と2番1							
アクセス	のと鉄道・田鶴浜駅まで 徒歩約1分							
土地面積	651㎡ (196.92坪)							
地目	田	現況	更地					
地域制限	都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定無し				
	建ぺい率	無	容積率	無				
	防火地域	無	日影規制					
	区域区分							
	その他	景観計画区域						
学校	小学校	田鶴浜小学校		中学校	七尾中学校			
設備	電気	北電	ガス	LP	水道	公営	排水 下水	
道路関係	接面道路	約8m			道路面	南側		
	接道種類	公道			間口	約11m		
建物	種類						建築年月	
	延床面積						構造	
	駐車場						現状	
備考	田鶴浜駅前、国道249号線沿いの奥行きのある土地です。							
	農地転用が必要です。							
	・ファミリーマート七尾田鶴浜店 約200m		・8番らーめん田鶴浜店 約240m					
	・クスリのアオキ田鶴浜店 約500m		・田鶴浜郵便局 約600m					
	・ゲンキー田鶴浜店 約1km		・ホームセンターヤマキシ田鶴浜店 約1.4km					
取引態様	専属	仲介手数料：(売買価格×3%+60,000円)+消費税						
 永和地所		金沢市広岡2丁目7番29号 TEL076-255-3110			担当 / 野村			

