

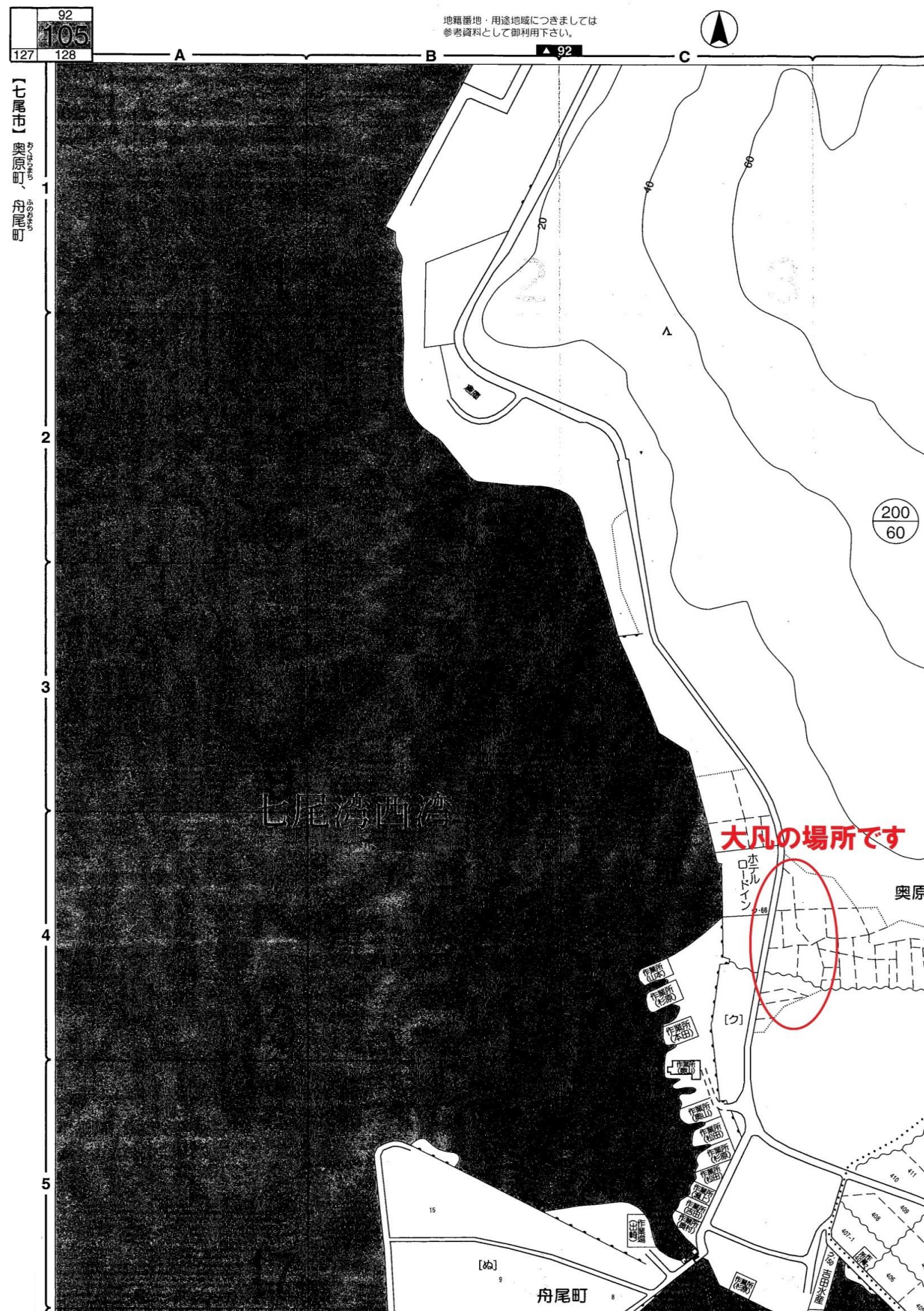
物 件 概 要

物件タイプ		売土地							
売買価格		4,319,700円							
所在地		七尾市奥原町ク32番1・32番2・56番・57番1・六1番2・六2番							
アクセス		JR和倉温泉駅クルマ約9分							
土地面積		2,856㎡(863.94坪)							
地目		山林・原野				現況	更地		
地域制限	都市計画	都市計画区域内				用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%				容積率	200%		
	防火地域					日影規制			
	その他	六1番2については、自然公園法規制の第2種特別地域にあたります							
学 校		小学校	和倉小学校			中学校	能登香島中学校		
設 備		電 気	北電	ガス	—	水 道	公営	排水	—
道路関係		接面道路	約6m			道路面			
		接道種類	公道			セットバック			
土地形状等		間 口				高低差	あり		
建 物		種 類				建築年月			
		延床面積				構 造			
		駐車場				現 状			
備 考		水道は道路本管のみです。敷地内引込は買主様実費負担となります。							
		建築物やソーラーパネルは、条件を満たせば建設可能です。概要参照。							
取引態様		売主							
株式会社 永和地所		金沢市広岡2丁目7番29号 TEL076-255-3110					担当 / 金崎		

七尾市奥原町土地一覧

	所在	地番	地目	面積	対象面積
①	七尾市奥原町ク	32番1	山林	376 ㎡	公簿
②	同上	32番2	原野	314 ㎡	公簿
③	同上	56番	山林	46 ㎡	公簿
④	同上	57番1	山林	530 ㎡	公簿
⑤	七尾市奥原町六	1番2	山林	1,098 ㎡	公簿
⑥	同上	2番	山林	492 ㎡	公簿

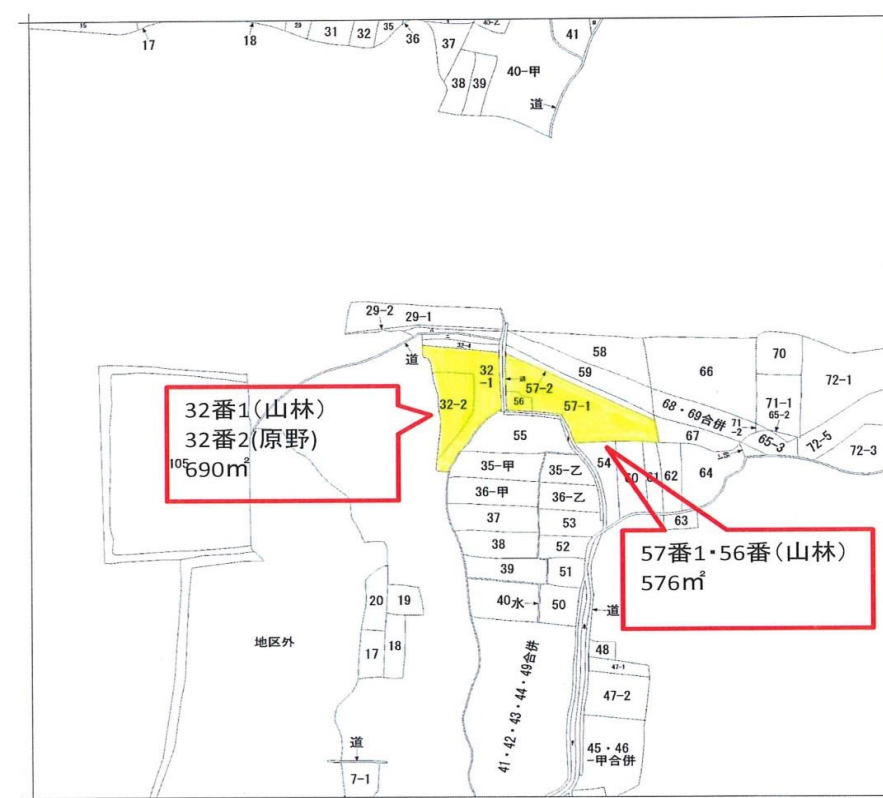
2,856 ㎡



表示年月日: 2014/03/20

36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

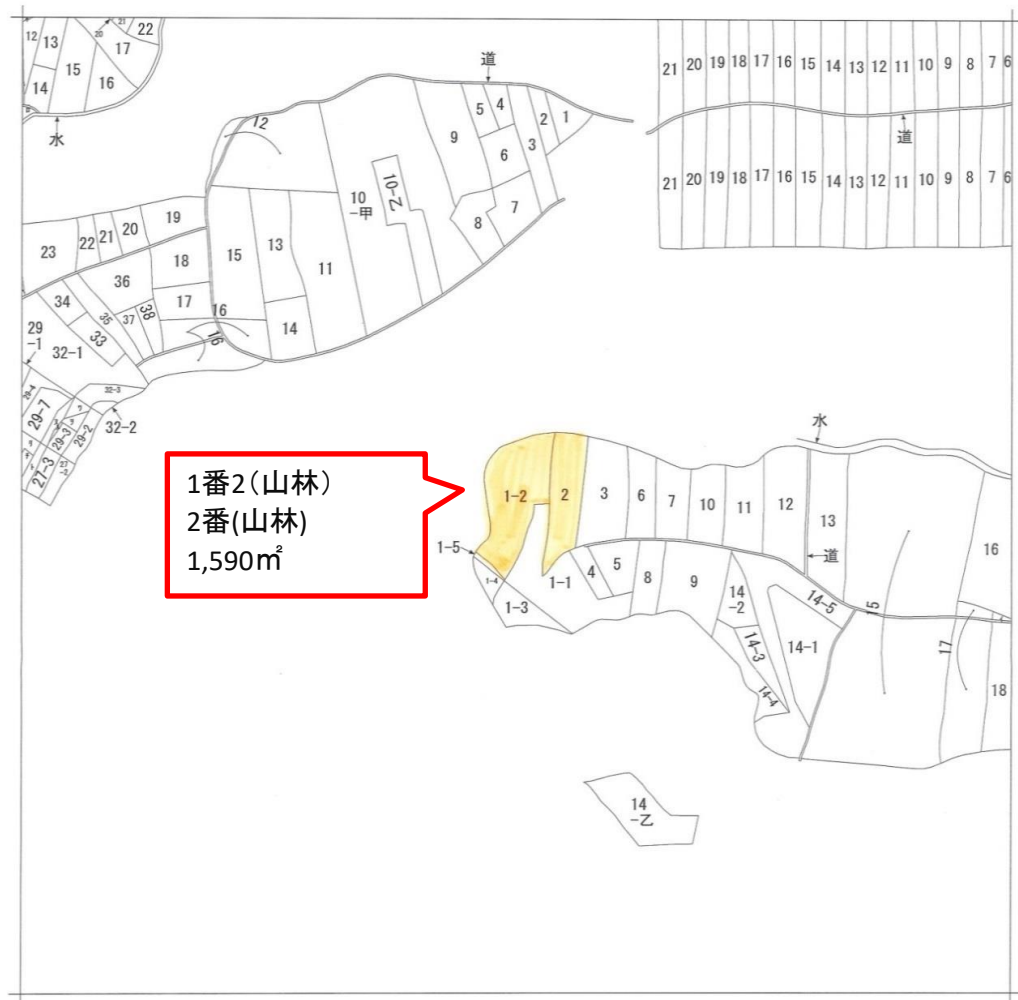
36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



請求分	所在	七尾市奥原町ク				地番	32番1		
出力尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面			種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)				補記事項	方位不明

表示年月日: 2014/03/20

イ 18 道 27-6 7 31-4
エ 11 道 29-5
ハ 11 ト 27-4
ニ 道 27-5 31-3

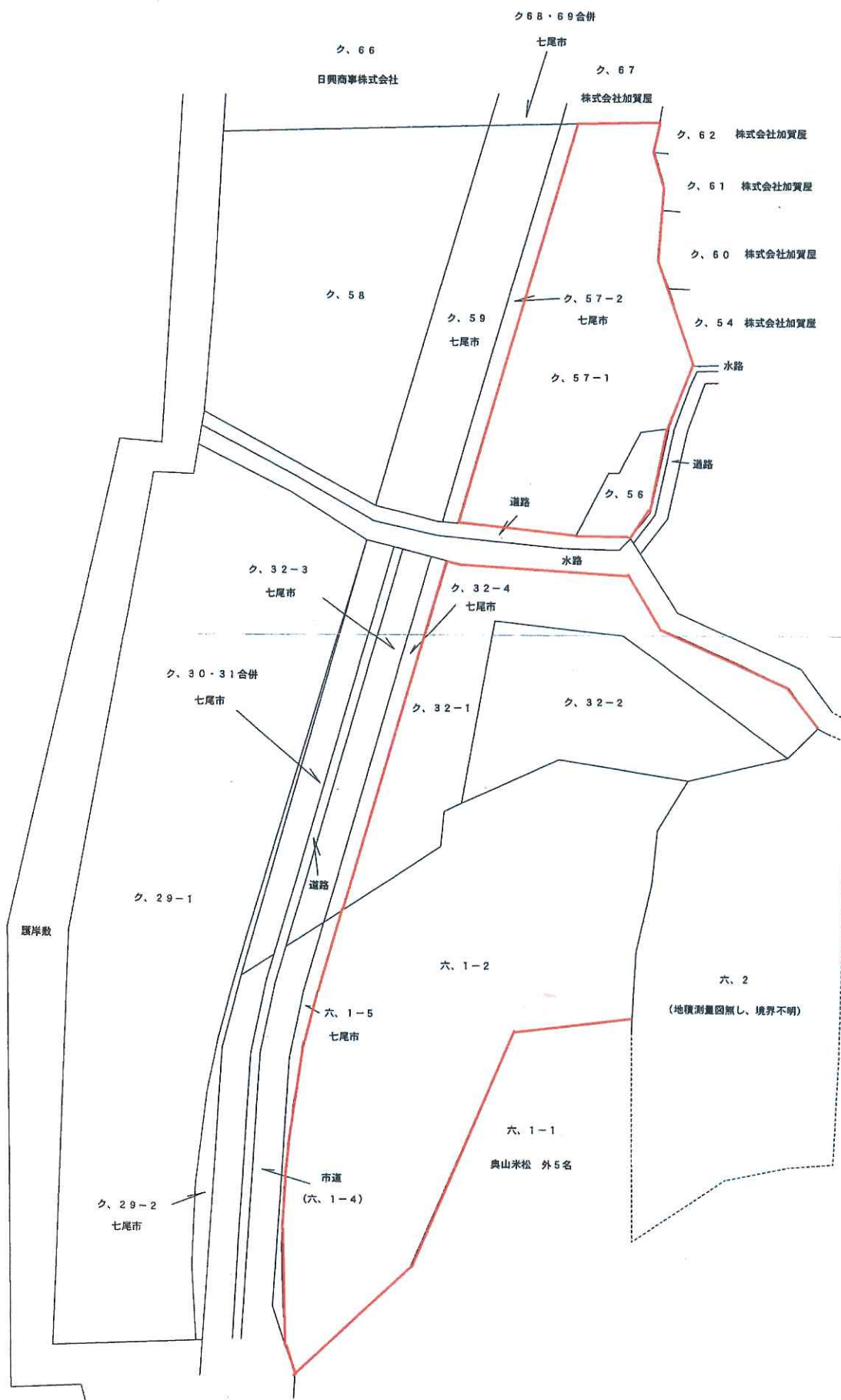


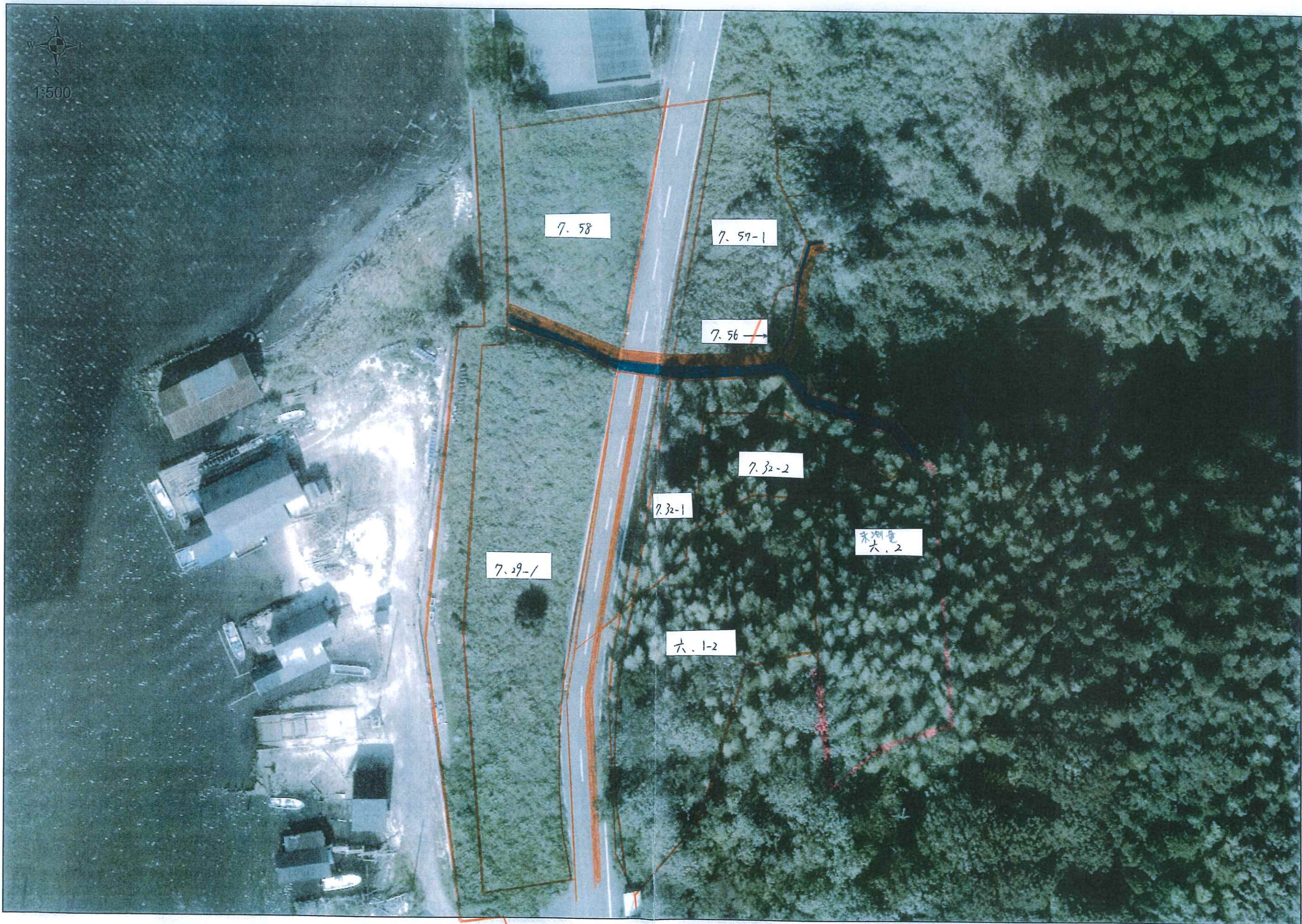
請求部	所在	七尾市奥原町六					地番	1番2			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面			種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項	方位不明		



七尾市奥原町地内

S=1:500





N
W E S
1:500

7. 58

7. 59-1

7. 56 →

7. 32-2

7. 32-1

7. 29-1

六. 1-2

未測量
六. 2