

# 物件概要

物件タイプ	売土地						
売買価格	700万円						
所在地	かほく市高松キ27番1						
アクセス	のと里山海道・高松インタチェンジまで 約750m						
土地面積	667.28㎡ (201.85坪)						
地目	宅地	現況		更地			
地域制限	都市計画	非線引き		用途地域	準工業地域		
	建ぺい率	60%		容積率	200%		
	防火地域			日影規制	無		
	区域区分						
	その他	石川県景観条例(景観形成重要エリア)					
学校	小学校	高松小学校		中学校	高松中学校		
設備	電気	北電	ガス	水道	公営	排水	下水
道路関係	接面道路	約9m		道路面	南東側		
	接道種類	公道		セットバック	無		
土地形状等	間口	約36m		高低差	無		
建物	種類			建築年月			
	延床面積			構造			
	駐車場			現状			
間取り							
備考	都市計画有り						
	セブンイレブンかほく高松インター店 約150m、クスリのアオキ高松店 約200m						
	カジマート高松インター店 約400m、どんたくかほく店 約750m						
	ジョイフル高松店 約350m						
取引態様	専任	仲介手数料：(売買価格×3%+60,000円)+消費税					
株式会社 永和地所	金沢市広岡2丁目7番29号 TEL076-255-3110			担当 / 田島			

